

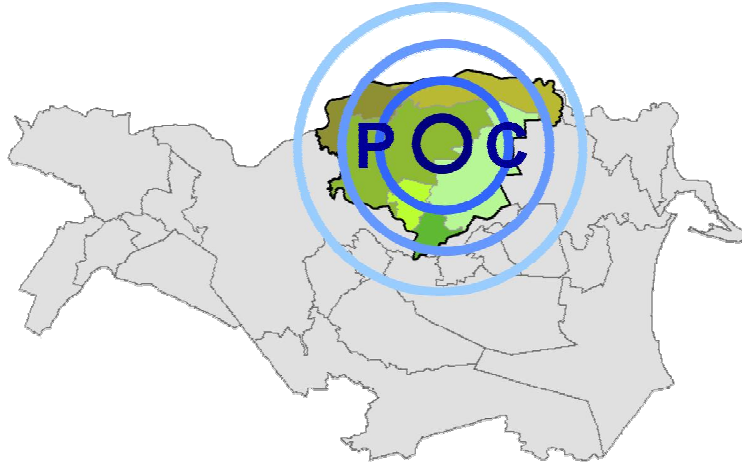


Unione dei Comuni Terre e Fiumi

Copparo - Berra - Tresigallo - Formignana - Ro

PIANO OPERATIVO INTER-COMUNALE

Unione dei Comuni Terre e Fiumi



DOCUMENTO PROGRAMMATICO PER LA QUALITA' URBANA

Aggiornamento:

Versione: Stralcio comparato

| Ruolo | Soggetto | Firma |
|--|------------------|-------|
| Presidente: | Nicola Rossi | _____ |
| Segretario: | Luciana Romeo | _____ |
| Dirigente Area Gestione del Territorio: | Stefano Farina | _____ |
| Responsabile del Procedimento: | Silvia Trevisani | _____ |



Sede c/o Casa della Cultura
Via del Lavoro, 2 - 44039 Tresigallo (FE)
Tel. 0532/383111, int. 930 e 931
e-mail ufficiodipiano@unioneterrefiumi.fe.it

Protocollo c/o Comune di Copparo
Via Roma, 28
44034 Copparo (FE)
Sito WEB www.unioneterrefiumi.fe.it

ITER DI APPROVAZIONE

| <i>Fase</i> | <i>Atto</i> |
|--|--|
| Adozione: Controdeduzione e Approvazione: | Delibera di C.U. n. 57 del 27/12/2016 Delibera di C.U. n. 23 del 26/06/2017 |

MODIFICHE

| <i>Modifica n. 1</i> | <i>Procedimento speciale ex art. 52 quater del DPR 327/2001 e s. m. i.</i> |
|---|--|
| Approvazione: Recepimento: | A.U. ARPAE-SAC Ferrara n. __ del __/__/2018 XXXXXXn. __ del __/__/2018 |

AMMINISTRATORI

| <i>Ruolo</i> | <i>Soggetto</i> | <i>Ente</i> |
|--------------------|---|---|
| Presidente: | Nicola Rossi | Sindaco del Comune di Copparo |
| Giunta: | Andrea Brancaleoni Antonio Giannini Laura Perelli Eric Zaghini | Sindaco del Comune di Tresigallo Sindaco del Comune di Ro Sindaco del Comune di Formignana Sindaco del Comune di Berra |

GRUPPO DI LAVORO

| <i>Attività/Ruolo</i> | <i>Soggetto</i> | <i>Area/Ufficio o Studio</i> |
|---|--|------------------------------|
| <i>Dirigente:</i> | Stefano Farina | Area Gestione del Territorio |
| <i>Responsabile del Procedimento:</i> | Silvia Trevisani | Ufficio di Piano |
| <i>Collaboratore:</i> | Roberto Bonora | |
| <i>Cartografia</i> | | |
| <i>Responsabile:</i> | Anna Coraini | Ufficio SIT/Toponomastica |
| <i>Collaboratore:</i> | Giorgio Chiodi | |
| <i>Collaborazioni/Studi</i> | | |
| <i>DPQU:</i> | Arch. Pietro Pigozzi | U.TE.CO. Soc. Coop. |
| <i>Schede di approfondimento geologico ambiti:</i> | Dot. Geol. Emanuele Stevanin Dot. Geol. Emma Bondiani | Synthesis s.r.l. |
| <i>VALSAT/VINCA:</i> | Arch. Francesco Vazzano Dot. Rita Benetti | A.T.I. |

INDICE

| <i>Paragrafo</i> | <i>Titolo</i> | <i>Pagina</i> |
|------------------|---|--|
| 0. | Premessa | Errore. Il segnalibro non è definito. |
| 0.1. | Un approccio innovativo al DPQU | Errore. Il segnalibro non è definito. |
| 0.2. | Contenuti specifici ed effetti | Errore. Il segnalibro non è definito. |
| 1. | Contenuti generali del POC | Errore. Il segnalibro non è definito. |
| 2. | Il sistema dell'abitare e del produrre | Errore. Il segnalibro non è definito. |
| 3. | La qualità del paesaggio | Errore. Il segnalibro non è definito. |
| 4. | La qualità urbana – indirizzi e linee guida | Errore. Il segnalibro non è definito. |
| 5. | Bilancio degli interventi inseriti nel primo POC | Errore. Il segnalibro non è definito. |
| 5.1. | Le direttive del PSC | Errore. Il segnalibro non è definito. |
| 5.2. | Verifica dell'attuazione dei PUA in corso | Errore. Il segnalibro non è definito. |
| 6. | Il sistema delle dotazioni | Errore. Il segnalibro non è definito. |
| 7. | Considerazioni conclusive | Errore. Il segnalibro non è definito. |

5. Bilancio degli interventi inseriti nel primo POC

Nell'allegata Relazione sulla fattibilità economico-finanziaria sono inserite le Opere Pubbliche o di **Pubblica Utilità** del POC e le Dotazioni Territoriali.

Come ben si può evincere, non sono previsti interventi di crescita dei servizi nei centri ad opera delle Amministrazioni Comunali, bensì interventi che confermano la tendenza al mantenimento dei servizi attuali con opere di manutenzione. **Sul fronte dell'utilizzo delle infrastrutture a rete si segnala l'ammodernamento del Metanodotto di Derivazione per Copparo di Snam Rete Gas, realizzato tra gli anni 1967 -1972.**

Gli unici interventi attuativi definiti nel POC, dagli obiettivi del PSC sono relativi a:

- da parte del Comune di Tresigallo per l'attuazione dell'Ambito in deroga del "Residence La Mia Casa" nel Centro Storico di Tresigallo, ai sensi dell'art. 4.1.3, comma 4, delle Norme di Piano del PSC; relativamente a questo intervento, già a livello di progettazione definitiva, si attua la previsione della programmazione 2016-2018 di ampliamento dell'immobile, con l'obiettivo di migliorare la qualità dei servizi sociali per la popolazione e la dotazione tecnologica e sicurezza dell'immobile nell'ambito del centro cittadino;
- da parte di Enel Divisione SpA, per
 1. Ricostruzione della Dorsale "Jolada" a 15 kV in Comune di Jolanda di Savoia, tronco da cabina "Jolanda smistamento" a cabina "Borgo Sabbioni";
 2. Ricostruzione della Dorsale "Jolada" a 15 kV in Comune di Jolanda di Savoia, tronco da c.p. Codigoro a Jolanda di Savoia;
- da parte del Comune di Jolanda di Savoia per la realizzazione di un percorso ciclo-pedonale a fianco alla Via Roma nel capoluogo comunale, finanziato totalmente da privato, in forza di accordo ai sensi dell'art. 11 della L 241/1990 e s. m. i., quale opera di compensazione ambientale per un intervento da realizzare in territorio rurale, ai sensi dell'art. 4.3.1 delle norme di attuazione del POC;
- da parte di Area S.p.A., gestore del servizio di gestione dei rifiuti, per la realizzazione di un centro di raccolta intercomunale (CIR) su suolo destinato a sede stradale in Via del Lavoro a Copparo, in forza di concessione in comodato d'uso gratuito da parte dell'Amministrazione comunale.
- **Da parte di SNAM Rete Gas la realizzazione dell'intervento denominato "Rifacimento Derivazione per Copparo DN 150 (6") – DP 75 bar e Opere Connesse". I lavori hanno l'intento di contribuire all'ammodernamento della rete realizzata tra gli anni 1967 – 1972, valorizzando il mercato industriale locale, ripristinando assetti di trasporto in linea con gli standard di affidabilità e flessibilità richiesti, mantenendo adeguati margini per far fronte ad eventuali esigenze addizionali di capacità di trasporto nel medio – lungo periodo.**

L'esito infruttuoso di proposte di privati da declinare al POC, con la pubblicazione del bando pubblico, come già evidenziato sopra, oltre a confermare che permane la ristagnazione del blocco delle iniziative imprenditoriali in campo edilizio, definisce in maniera univoca anche la conferma che l'attuale stato legislativo per regolare e governare la pianificazione territoriale, ha ormai cessato la sua efficacia.

In merito pare opportuno segnalare l'iniziativa da parte della regione Emilia Romagna, di operare una profonda e completa revisione della attuale L.R. 20/00 e dalla presentazione pubblica della Bozza del Progetto di legge regionale "Disciplina Regionale sulla tutela e l'uso del territorio", è plausibile effettuare un primo bilancio del POC in trattazione in occasione della Variante unica

generale prevista all'Art. 4 di detta bozza, diretta a uniformare e confermare le previsioni dei piani Vigenti ai contenuti del PUG.