



COMUNE DI COPPARO
Provincia di Ferrara
Area Tecnica

Via Roma 28 - 44034 Copparo (FE) tel. 0532 / 864645 • fax 0532/864642 • e-mail lavori_publici@comune.copparo.fe.it • C.F. e P.I.:00053930384

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 122, COMMA 7, DEL D.LGS. N. 163/2006 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RESTAURO MUNICIPIO ED AREA ESTERNA: UFFICI POLIFUNZIONALE, ATRIO CON SPORTELLO DI INFORMAZIONE TURISTICA E TERRITORIALE E SISTEMAZIONE AREA CORTILIVA ESTERNA" – II STRALCIO: 3° FASE.
CUP: J64D1100000001 - CIG: 46556278EE.

AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

(Artt. 65, comma 1, 66, comma 7, e 122, commi 3, 5 e 7 ed Allegato IXA, punto quinto, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e succ. modif.)

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Vista la propria determinazione **DA n. 51 del 03/12/2012** con la quale venne indetta **gara informale** per l'appalto dei lavori di: **"RESTAURO MUNICIPIO ED AREA ESTERNA: UFFICI POLIFUNZIONALE, ATRIO CON SPORTELLO DI INFORMAZIONE TURISTICA E TERRITORIALE E SISTEMAZIONE AREA CORTILIVA ESTERNA" – II STRALCIO: 3° FASE. CUP: J64D1100000001 - CIG: 46556278EE;**

Vista la propria determinazione **DA n. 11 del 06/02/2012** con la quale è stato **approvato definitivamente il verbale di aggiudicazione** dell'appalto dei lavori in parola;
Visti gli articoli: 65, comma 1, 66, comma 7, e 122, commi 3, 5 e 7 e l'Allegato IXA, punto quinto, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni, con il presente **AVVISO** fornisce le informazioni sui risultati della procedura di gara esperita in data **19/12/2012** mediante **procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara** ai sensi dell'art. 122, comma 7, dello stesso D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.:

RENDE NOTO

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

- 1.0. Comune di Copparo (Provincia di Ferrara)
- 1.1. Sede legale: Via Roma, n. 28 – 44034 Copparo (FE)
- 1.2. Sito internet (profilo di committente): www.comune.copparo.fe.it
- 1.3. N° telefax Ufficio stazione appaltante (Settore AREA TECNICA) interessato all'appalto: 0532-864642
- 1.4. N° telefax Ufficio Protocollo generale: 0532-864660
- 1.5. N° telefonico centralino generale: 0532-864511
- 1.6. Indirizzo Posta Elettronica Certificata (PEC): comune.copparo@cert.comune.copparo.fe.it
- 1.7. Indirizzo Posta elettronica: lavori_publici@comune.copparo.fe.it
- 1.8. Responsabile Unico del Procedimento (RUP): ING. STEFANO FARINA DIRIGENTE AREA TECNICA - tel. 0532-864627 - posta elettronica personale: sfarina@comune.copparo.fe.it
- 1.9. Responsabile Servizio interessato all'appalto: ING. STEFANO FARINA DIRIGENTE AREA TECNICA - tel. 0532-864627 - posta elettronica personale: sfarina@comune.copparo.fe.it

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:

- 2.0. Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e secondo la procedura di cui all'art. 57, comma 6, del medesimo decreto legislativo;
- 2.1. Motivazioni per le quali si è ricorsi alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara: Trattasi di lavori di importo non superiore a un milione di euro. – Rif. artt. 122, comma 7, e 57, comma 6, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. – Rif. Lettera di Invito Prot. n. 16997 del 03/12/2012;

3. NATURA ED ENTITÀ DELLE PRESTAZIONI, CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:

3.0. **Natura delle prestazioni:** appalto pubblico dei lavori di “RESTAURO MUNICIPIO ED AREA ESTERNA: UFFICI POLIFUNZIONALE, ATRIO CON SPORTELLO DI INFORMAZIONE TURISTICA E TERRITORIALE E SISTEMAZIONE AREA CORTILIVA ESTERNA” – II STRALCIO: 3° FASE. CUP: J64D11000000001 - CIG: 46556278EE;

3.1. **Entità delle prestazioni:**

A	Importo compl. in appalto (inclusi oneri di sicurezza):	€. 141.301,62
B	Importo dei lavori posto a base di gara (soggetto a ribasso):	€. 137.320,00
C	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€. 3.981,62
D	Ribasso offerta economica aggiudicatario: 18,025% da applicare su importo B:	€. 24.751,93
E	Importo netto dei lavori (ribassato) - (B-D):	€. 112.568,07
F	Importo netto contrattuale (E+C)	€. 116.549,69

N.B.: gli importi indicati in tabella sono al netto dell' I.V.A. applicabile, secondo l'aliquota di legge;

3.2. **Caratteristiche generali dell'opera:**

- **lavorazioni da eseguire, categorie e classifiche** di cui all' art. 3 e all' Allegato A al d.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34:

Descrizione lavorazioni	Categ. lavorazioni (art. 3 e Alleg. A D.P.R. n. 34/00)	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo lavori IVA esclusa (€)	% sul totale	Indicazioni ai fini della qualifica	
					Categoria prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)
strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari	OG3 – Classifica I	SI	€. 137.320,00 (esclusi oneri sicurezza)	100%	OG3 – Prevalente	SI, nel limite del 20% dell'importo della medesima categoria

- **luogo di esecuzione dei lavori:** il cantiere si colloca nell'area retrostante il Palazzo Municipale di Copparo in Via Roma n. 26 – 44034 Copparo (FE);

- **descrizione sintetica dei lavori:** opere stradali per la realizzazione dell'intervento riferito alla 3° FASE che prevede il recupero dell'area perimetrale all'antica Delizia Estense marcando l'impronta dell'antico Castello Estense. Tale operazione, risultato dell'abbassamento di circa trenta centimetri del sedime dell'antica struttura, permetterà di riorganizzare lo spazio su più livelli, evidenziando l'antica corte interna con una pavimentazione omogenea in cubetti di porfido a quota zero, nella quale ospitare mercatini, fiere e manifestazioni per la valorizzazione e commercializzazione dei prodotti tipici, e recuperare uno spazio per la sosta e la socializzazione, abbassato di circa trenta centimetri, servito da scale e rampe, che accoglierà sul suo perimetro sedute per la sosta, il relax e la socializzazione. Abbinato al servizio wireless presente su tutta la piazza, permetterà di sostenere e raccogliere informazioni turistiche anche attraverso la navigazione via web;

4. DATA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

4.0. Con determinazione DA n. 11 del 06/02/2013 del Responsabile del Settore Area Tecnica si è proceduto, ai sensi e per gli effetti degli artt. 11 e 12 del D.Lgs. n. 163/06 e successive modificazioni, ad aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori pubblici in oggetto, con gara esperita in prima seduta in data 19/12/2012 conclusasi in data 06/02/2013;

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

5.0. La gara informale è stata esperita secondo il procedimento di cui agli artt. 81 e 82, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. e di cui all'art. 119 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a “prezzi unitari” (per contratto “a misura”).

6. ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI INVITATI ALLA GARA E DELLE OFFERTE ECONOMICHE RICEVUTE (Determinazione AVCP n. 8 del 14.12.2011, punto 1.3 – in G.U.R.I. n. 302 del 29.12.2011):

6.0. Le ditte invitate alla gara informale sono state in numero di **15 (quindici)** in conformità a quanto disposto dall'art. 204, comma 1, del D.Lgs. n. 163/06 e succ. modif. in relazione alla tipologia e all'importo dei lavori in appalto; in particolare, le ditte invitate alla gara sono state le seguenti:

1. GEO COSTRUZIONI S.R.L. – VIA MAIANTI 57 – 44035 FORMIGNANA (FE);
2. POZZATI COSTRUZIONI S.R.L. – VIA G.A. AGNELLI 8 – 44034 COPPARO (FE);
3. COPPARO COSTRUZIONI S.R.L. – VIA BELLAGRANDE 23 – 44034 COPPARO (FE);
4. MORETTO S.R.L. – VIA MARCELLO TASSINI 6 – 44123 FERRARA;
5. RUFFATO MARIO S.R.L. – VIA S. ANTONIO 17 – 35010 BORGORICCO (PD);

6.1 Alla gara informale hanno **partecipato n. 5 (cinque)** operatori economici, di cui **n. 5 (cinque) ammessi** all'apertura delle offerte economiche;

6.2 Le ditte che hanno presentato offerta e ammesse in gara all'apertura delle offerte economiche sono state le seguenti:

1. POZZATI COSTRUZIONI S.R.L. – C.F. e P.IVA 01308740388 – Via G.A. Agnelli n. 8 – 44034 COPPARO (FE) – (Prot. n. 17816 del 15/12/2012);

2. RUFFATO MARIO S.R.L. – C.F. e P.IVA 02005120288 – Via S. Antonio n. 17 – 35010 BORGORICCO (PD) – (Prot. n. 17901 del 18/12/2012);
 3. GEO COSTRUZIONI S.R.L. – C.F. e P.IVA 01424910386 – Via Maiani n. 57 – 44035 FORMIGNANA (FE) – (Prot. n. 17904 del 18/12/2012);
 4. MORETTI S.R.L. – C.F. e P.IVA: 01501900383 – Via Marcello Tassini n. 6 – 44123 FERRARA – (Prot. n. 17905 del 18/12/2012);
 5. COPPARO COSTRUZIONI S.R.L. – C.F. e P.IVA: 01764090385 – Via Bellagrande n. 23 – 44034 COPPARO (FE) – (Prot. n. 17906 del 18/12/2012);
- 6.3 La graduatoria finale è stata la seguente (offerte elencate in ordine decrescente di ribasso percentuale offerto, dal primo all'ultimo classificato):
1. **prima classificata** – MORETTI S.R.L. – Ribasso del 18,025%;
 2. **seconda classificata** – COPPARO COSTRUZIONI S.R.L. – Ribasso del 17,50%;
 3. **terza classificata** – POZZATI COSTRUZIONI S.R.L. – Ribasso del 15,42%;
 4. **quarta classificata** – RUFFATO MARIO S.R.L. – Ribasso del 12,13%;
 5. **quarta classificata** – GEO COSTRUZIONI S.R.L. – Ribasso del 10,52%;

7. FORMA, DENOMINAZIONE E SEDE LEGALE DEL SOGGETTO AGGIUDICATARIO:

- 7.0. L'aggiudicatario dell'appalto è il seguente: impresa singola costituita da soggetto di cui all'art. 34, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 163/06;
- 7.1. Denominazione e sede legale dell'aggiudicatario: **MORETTI S.R.L. – C.F. e P.IVA 01501900383 – Via Marcello Tassini n. 6 – 44123 FERRARA;**

8. VALORE DELL'OFFERTA CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:

- 8.0 Il soggetto aggiudicatario ha offerto un ribasso del **18,025% (diciottovirgolazeroventicinque per cento)** sull'importo dei lavori posto a base di gara; a seguito di tale ribasso, l'importo netto contrattuale è stato conseguentemente fissato in **€. 116.549,69** (di cui **€. 112.568,07** per lavori ed **€. 3.981,62** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso).

9. VALORE E PARTE DEL CONTRATTO CHE PUO' ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI:

- 9.0 Le lavorazioni in contratto possono essere in parte subappaltate o affidate a cottimo a soggetti terzi idoneamente qualificati ai sensi del combinato disposto degli artt. 118 e 122, comma 7, 2° periodo, del codice dei contratti approvato con D.Lgs. n. 163/06 ed ai sensi dell'art. 170 del relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.R. n. 207/10 secondo le seguenti modalità: i lavori relativi alla categoria prevalente OG3 sono affidabili a terzi, mediante subappalto o contratto di cottimo, nel limite massimo del 20% dell'importo della medesima categoria;

10. PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO:

- 10.0 In relazione al combinato disposto degli articoli 65, comma 1, 66, comma 7, e 122, commi 3, 5 e 7, del codice dei contratti, il presente Avviso sui risultati della procedura di affidamento è stato pubblicato, secondo le seguenti modalità (in relazione all'importo dei lavori posto a base di appalto, essendo inferiore a 500.000 euro):

A) Siti informatici:

1. del Comune di Copparo (www.comune.copparo.fe.it) quale stazione appaltante (profilo di committente);
2. presso l'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici (www.sitar-er.it);

B) Nell'Albo pretorio del Comune di Copparo stazione appaltante;

11. NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

- 11.0 Ai sensi dell'art. 244 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif., il “Codice del processo amministrativo” approvato con D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104 e succ. modif. individua le controversie devolute alla giurisdizione esclusiva del giudice amministrativo in materia di contratti pubblici; in particolare, ai sensi dell'art. 133 “Materie di giurisdizione esclusiva”, comma 1, lettera e), punto 1), dell'Allegato 1 al Codice del processo amministrativo stesso, sono devolute alla giurisdizione esclusiva del giudice amministrativo le controversie relative alle procedure di affidamento di pubblici lavori, servizi, forniture, svolte da soggetti comunque tenuti, nella scelta del contraente o del socio, all'applicazione della normativa comunitaria ovvero al rispetto dei procedimenti di evidenza pubblica previsti dalla normativa statale o regionale, ivi incluse quelle risarcitorie e con estensione della giurisdizione esclusiva alla dichiarazione di inefficacia del contratto a seguito di annullamento dell'aggiudicazione ed alle sanzioni alternative.
- 11.1 Ai sensi dell'art. 245 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif., le **procedure**, le **modalità** ed i **termini** di ricorso davanti al **giudice amministrativo** per la **tutela giurisdizionale** degli interessi e/o dei diritti dei soggetti interessati in relazione all'affidamento dei lavori oggetto del presente Avviso, è disciplinata dal Codice del processo amministrativo (in particolare, dagli Allegati 1, 2 3 e 4).
- 11.2 Ai sensi dell'art. 120, comma 1, dell'Allegato 1 al Codice del processo amministrativo, gli atti delle **procedure di affidamento** e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a **pubblici lavori**, servizi o forniture, sono impugnabili unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio (con sede in Bologna (BO), c.a.p. 40125 - Strada Maggiore, n. 53, tel: Centralino: 051 4293101 - Accettazione Ricorsi: 051 4293109 - Ufficio Relazioni Con Il Pubblico: 051 4293116). Ai sensi dell'art. 120, comma 5, dell'Allegato 1 al citato Codice del processo amministrativo (nel testo modificato dall'articolo 1, comma 1, del D.Lgs. n. 195/2011), per

l'impugnazione degli atti indicati all'art. 120 del Codice stesso, il ricorso, principale o incidentale e i motivi aggiunti, anche avverso atti diversi da quelli già impugnati, devono essere proposti nel **termine di trenta giorni**, decorrente, per il ricorso principale e per i motivi aggiunti, dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 79 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif.; ovvero, in ogni altro caso, dalla conoscenza dell'atto. Per il ricorso incidentale la decorrenza del termine è disciplinata dall'art. 42 del suddetto Codice.

- 11.3 In relazione al disposto dell'art. 243-*bis* del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, introdotto dall'art. 6 del D.Lgs. 20 marzo 2010, n. 53, i soggetti che intendono proporre un ricorso giurisdizionale sono invitati ad informare, con comunicazione scritta e sottoscritta dall'interessato, o da un suo rappresentante e nel rispetto delle modalità ivi previste, questa stazione appaltante della presunta violazione e dell'intenzione di proporre un ricorso giurisdizionale. L'omissione della comunicazione costituisce comportamento valutabile ai fini della decisione sulle spese di giudizio nonché ai sensi dell'art. 1227 del codice civile, dando atto che l'art. 26 del "*Codice del processo amministrativo*" approvato con D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104 e succ. modif., recante "Spese di giudizio", prevede che qualora vi siano i presupposti per l'applicazione di tale norma, il giudice condanna d'ufficio la parte soccombente al pagamento di una sanzione pecuniaria, in misura non inferiore al doppio e non superiore al quintuplo del contributo unificato dovuto per il ricorso introduttivo del giudizio, quando la parte soccombente ha agito o resistito temerariamente in giudizio.
- 11.4 Ai sensi dell'art. 79, comma 5-*ter*, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, inserito dall'art. 2, comma 1, lettera d), del D.Lgs. 20 marzo 2010, n. 53, si comunica che il **termine dilatorio** per la stipulazione del contratto d'appalto **scade in data 18/03/2013**.

12. NOME, INDIRIZZO, NUMERO DI TELEFONO E DI FAX, NONCHÉ INDIRIZZO ELETTRONICO DEL SERVIZIO PRESSO IL QUALE SI POSSONO RICHIEDERE LE INFORMAZIONI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

12.0. Settore: Area Tecnica del Comune di Copparo (Provincia di Ferrara)

12.1. Sede legale: Via Roma, n. 28 – 44034 Copparo (FE)

12.2. Numero telefax Settore Area Tecnica: 0532-864642

12.3. N° telefonico centralino generale: 0532-864511

12.4. Indirizzo Posta Elettronica Certificata (PEC): comune.copparo@cert.comune.copparo.fe.it

12.5. Responsabile Unico del Procedimento (RUP): ING. STEFANO FARINA DIRIGENTE AREA TECNICA - tel. 0532-864627 - posta elettronica personale: sfarina@comune.copparo.fe.it

12.6. Responsabile Settore: ING. STEFANO FARINA DIRIGENTE AREA TECNICA - tel. 0532-864627 - posta elettronica personale: sfarina@comune.copparo.fe.it

Copparo, lì 11/02/2013

Il Responsabile Unico del Procedimento

Dirigente Area Tecnica

F.TO: *Ing. Stefano Farina*